

REGIONE PIEMONTE BU30 25/07/2024

Citta' metropolitana di Torino

NTU 152/2022 "ALLUVIONE 2000. COMUNE DI VAIE. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CENTRO STORICO DALLE ASTE TORRENTIZIE ED ALLONTANAMENTO ACQUE DAL CENTRO ABITATO". DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI.

Allegato

ATTO N. DD 4098

DEL 08/07/2024

Rep. di struttura DD-RA2 N. 31

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: "ALLUVIONE 2000. COMUNE DI VAIE. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CENTRO STORICO DALLE ASTE TORRENTIZIE ED ALLONTANAMENTO ACQUE DAL CENTRO ABITATO". DETERMINAZIONE DELLE INDENNITÀ ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI. NTU 152/2022.
PROGETTO N. 3/2019. CUP: J37H18001640003.

Visti:

- il Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici n. 568 – 14329/2019 del 30.12.2019 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza dell'opera denominata "*ALLUVIONE 2000. COMUNE DI VAIE. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA*" e di prenotazione di impegno per "costi di procedura per espropri e/o asservimenti" di € 75.000,00;
- la Determinazione del Dirigente del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Direzione Viabilità 1 n° 4054 del 13 agosto 2021, con la quale veniva riapprovato il Progetto Definitivo e dichiarata la Pubblica Utilità dell'opera;
- la Determinazione del Dirigente del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Direzione Viabilità 1 n° 5198 del 14 ottobre 2021 di approvazione del Progetto Esecutivo dell'opera e con la quale si è provveduto a rimodulare il Quadro Economico impegnando per "costi di procedura per espropri e/o asservimenti" la cifra di € 60.000,00;
- la Determinazione del Dirigente del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Direzione Viabilità 1 n. 2331 del 24/04/2024, con la quale è stata altresì impegnata la somma di € 40.000,00 (n. movimento contabile: 2024/6279) sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 2 - Spese in Conto Capitale del Bilancio anno 2024 – Capitolo 19185 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 04.5 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del Peg anno 2024 - (Tipo di finanziamento: Cod. FR - Fin. Regione Piemonte);
- l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali e dei relativi beni immobili da espropriare depositato agli atti;
- la documentazione procedurale di valutazione e la conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio, predisposta dai tecnici dell'Ufficio Espropri e usi Civici in data 19.06.2024 e depositata agli atti, da cui risulta che:
 - la procedura di frazionamento delle aree interessate dall'esproprio si è conclusa nel mese di Agosto 2023, con l'approvazione da parte dell'Agenzia delle Entrate (Protocolli n. 219712/219711 del 07.08.2023, Protocolli n. 219711/216866/216865/216864 del 02.08.2023)
 - è stata provvisoriamente definita la stima delle indennità di esproprio, corrispondente ad € 40.000,00, considerando che l'importo da erogare agli aventi diritto è suscettibile di variazione in funzione della tipologia del terreno espropriato e dello *status* del proprietario del fondo, identificabile solamente a seguito

della ricezione della dichiarazione di accettazione dell'indennità offerta da parte degli espropriandi;

Ritenuta pertanto la necessità di approvare la sopra citata Relazione di stima (100), al fine di comunicare agli aventi diritto l'importo dell'indennità definitiva e, in conseguenza dell'accettazione dell'indennità offerta ovvero della segnalazione di eventuali modifiche soggettive od oggettive da parte dei soggetti espropriati, procedere con successivi specifici provvedimenti alla conclusione della procedura espropriativa;

Considerato che la somma complessiva di € 40.000,00, necessaria per il pagamento delle indennità di esproprio in favore degli aventi diritto, trova copertura finanziaria sull'impegno assunto con la Determinazione del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Direzione Viabilità 1 n. 2331 del 24/04/2024 (n. movimento contabile: 2024/6279) sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 2 - Spese in Conto Capitale del Bilancio anno 2024 – Capitolo 19185 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 04.5 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del Peg anno 2024 - (Tipo di finanziamento: Cod. FR - Fin. Regione Piemonte);

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 56 de 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati;
- con Decreto Sindacale n. 9 del 18/01/2024 è stato approvato il Peg finanziario 2024-2026;
- la presente Determinazione rientra nell'obiettivo PEG n. 11939: % di pratiche espropriative arretrate concluse nell'anno;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile dei Servizi Finanziari e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

DETERMINA

- 1) Di approvare la documentazione procedurale di valutazione e la conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio relativa ai lavori denominati “*ALLUVIONE 2000. COMUNE DI VAIE. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CENTRO STORICO DALLE ASTE TORRENTIZIE ED ALLONTANAMENTO ACQUE DAL CENTRO ABITATO*”, predisposta dall’Ufficio Espropri e Usi Civici in data 19/06/2024 e depositata agli atti;
- 2) Di dare atto che la somma complessiva di € 40.000,00 definita dalla Relazione di stima (100) per il pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto, trova copertura finanziaria sull’impegno assunto con Determinazione del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Direzione Viabilità 1 n. 2331 del 24/04/2024 (n. movimento contabile: 2024/6279) sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 2 - Spese in Conto Capitale del Bilancio anno 2024 – Capitolo 19185 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 04.5 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del Peg anno 2024 - (Tipo di finanziamento: Cod. FR - Fin. Regione Piemonte);
- 3) Di disporre che il presente provvedimento, unitamente al modello di autocertificazione attestante l’accettazione dell’indennità di esproprio, sarà notificato ai proprietari ed agli aventi diritto;
- 4) Di dare atto che entro trenta giorni dalla ricezione della notifica del modello di autocertificazione attestante l’accettazione dell’indennità di esproprio e del presente provvedimento, gli espropriandi potranno comunicare di condividere la determinazione dell’indennità proposta e che la relativa dichiarazione è irrevocabile;
- 5) Di dare atto che in mancanza di comunicazione, decorsi i trenta giorni per le accettazioni di cui al punto 4), le indennità si intendono non accettate e, con specifico provvedimento, il saldo dell’indennità (100%) verrà versato presso il MEF, Dipartimento Provinciale, Servizio deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti;
- 6) Di dare atto che, a seguito della ricezione del modello di autocertificazione di cui al punto 4), si procederà alla liquidazione delle indennità spettanti agli aventi diritto;
- 7) Di disporre che il presente provvedimento sarà pubblicato sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all’indirizzo web: www.cittametropolitana.torino.it – link albo pretorio e atti - espropri, all’Albo Pretorio on-line della scrivente Amministrazione, del Comune di Vaie (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- 8) Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell’articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell’articolo 9 del D.P.R. n. 1199/1971;
- 9) Di attestare l’insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell’art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.



Torino, 08/07/2024

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

